



## Besluitenlijst Stadsronde

Onderwerp	Woonprogrammering Studentenhuisvesting
Datum Behandeling	19 maart 2019
Portefeuillehouder	Wethouder Heijnen
Aanwezig	Woordvoerders, de wethouder, ambtenaren en zo'n 50 deelnemers aan de stadsronde.
Woordvoerders	De dames Schut (SP), Slangen (PvdA), Politsch (D66), Nuyts (LPM), Habets (SPM), Lajeune (SPM). De heren van der Gugten (GroenLinks), Geurts (PVV), Brühl (CDA), Beckers (VVD), Van Est (50PLUS), Wijnands (D66), Boelen (SPM).
Voorzitter	Mevr. van Ham
Secretaris	Dhr. Jutten
Samenvatting en afspraken	De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom in deze stadsronde op locatie bij Brasserie Tapijn. De wethouder krijgt kort het woord voor een toelichting op het stuk, waarna de heer Bunk van de gemeente Maastricht een presentatie verzorgt over het raadsvoorstel. Daarna is het woord aan de aanwezige deelnemers aan de stadsronde om met elkaar en de raad in gesprek te gaan. Er volgen verschillende bijdragen van inwoners, onder andere inzake de 40/40/40 regeling in relatie tot de situatie in de binnenstad, grootschalige studentenhuisvesting en de mate van verantwoordelijkheid van verhuurders bij handhaving. Er wordt regelmatig kort ambtelijk gereageerd en er volgt een gesprek tussen verschillende betrokkenen. Nadat afloop van het gesprek en de verschillende bijdragen sluit de voorzitter de vergadering. Het raadsvoorstel wordt op 2 april 2019 besproken in een raadsronde.
Toezeggingen	

## Rondebriefje Stadsronde

Onderwerp	Programmering studentenhuisvesting 2019-2024
Portefeuillehouder	Wethouder Heijnen
Programmanummer	8 Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Stedelijke Vernieuwing
Behandelend ambtenaar	AR Bunk Telefoonnummer: 043-350 4450 fred.bunk@maastricht.nl
Datum agendering	19 maart 2019
Wat hebben we aan het einde van de bijeenkomst bereikt?	De raad is op de hoogte van de nieuwe woonprogrammering voor studentenhuisvesting 2019 t/m 2024, heeft een beeld gekregen hoe externe belanghebbenden hierover denken en kan aandachtspunten meegeven aan het college ter voorbereiding op de raadsronde en de raadsbehandeling.



Vorm bijeenkomst	Informatiebijeenkomst: presentatie met aansluitend mogelijkheid tot vragen stellen en in te spreken. Op externe locatie, in combinatie met en voorafgegaan door een stadsronde over Actieprogramma StudentenStad.
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De raad.
Verloop voorgaande proces	Bij de bespreking van de evaluatie van het beleid voor splitsen en omzetten is met de raad afgesproken de nieuwe programmering voor studentenhuysvesting in de tijd naar voren te halen. In december en januari 2018 is dit ambtelijk voorbereid. Op 5 februari j.l. heeft een consultatiebijeenkomst plaatsgevonden met onderwijsinstellingen, studentenvertegenwoordigers, woningcorporaties en andere marktpartijen, vertegenwoordigers van Buurtbalans. De uitkomsten daarvan zijn in de voorstellen verwerkt.
Inhoud	<p>In 2016 is de woonprogrammering 2016-2020 vastgesteld. Deze wordt volgens planning in de loop van 2019/2020 herzien. Studentenhuisvesting maakt hier onderdeel van uit. Teneinde de studentenhuisvesting ook de komende jaren in goede banen te kunnen leiden is, vanwege de dynamiek in de vraag, snel een nieuw programma nodig om ontwikkelende en beherende partijen duidelijkheid te geven over de gewenste ontwikkelingen. Deze programmering voorziet daarin. Opzet ronde:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-Presentatie hoofdlijnen raadsvoorstel (5-10 minuten)</li><li>-Mogelijkheid voor genodigden en andere aanwezigen om te reageren en raadsleden input te geven voor besluitvorming (40 minuten)</li><li>-Raadsleden reageren en gaan in gesprek (40 minuten)</li></ul>
Van de raadsleden wordt gevraagd	Zich te informeren.
Worden er extra partijen uitgenodigd voor de stadsronde	Partijen die zijn uitgenodigd voor de consultatiebijeenkomst van 5 februari 2019 (SSHM, Overlegtafel Woningmarkt Maastricht, belanghebbendenoverleg beleid splitsen en omzetten)
Vervoltraject	Raadsronde 2 april. Raadsbehandeling 16 april.